



# Občanské právo I

Zimní semestr – 1. ročník  
(kombinované studium)

- Mgr. Jan Grepl
- [grepl@prigo.cz](mailto:grepl@prigo.cz)
- [www.greplak.cz](http://www.greplak.cz)



# Příklady na procvičení

- Právní jednání
- Držba
- Vlastnické právo
- Spoluvlastnictví a bytové spoluvlastnictví
- Společné jmění manželů
- Věcná břemena



# Struktura nároku

# Struktura nároku

- **Zadání: základní příběh, ze kterého vyplývají soukromoprávní práva a soukromoprávní povinnosti**
  1. Nárok
  2. Vznik nároku
  3. Prosaditelnost nároku
  4. Závěr

# Struktura nároku

- **Zadání:** *Pavel v průběhu školní přestávky odcizil Alžbětě její mobilní telefon Nokia 3310, bílé barvy, sériového čísla N3310-123456789-1995 a na její výzvy jí jej nechtěl vrátit.*
- 1. Nárok:** Alžběta by mohla mít vůči Pavlovi nárok na vydání mobilního telefonu podle § 1040 ObčZ. Pro vznik nároku je vyžadováno, aby Pavel telefon neprávem zadržoval a Alžběta byla jeho vlastníkem (§ 1040/1 ObčZ), mobilní telefon rovněž musí být popsán odlišujícím znaky (§ 1041/1 ObčZ).
  - Pavel odňal Alžbětě mobilní telefon svévolně, bez jakéhokoliv oprávnění.
  - Alžběta má vlastnické právo k telefonu – viz zadání a legitimační funkce držby
  - Mobilní telefon je popsán nezaměnitelnými znaky – sériovým číslem a barbou
- 2. Vznik nároku:** Alžbětě vznikl nárok požadovat po Pavlovi vydání telefonu podle § 1040.
- 3. Prosaditelnost nároku:** Nárok v mezidobí nezanikl a ani nedošlo k jeho promlčení.
- 4. Závěr:** Alžběta má vůči Pavlovi nárok na vydání mobilního telefonu Nokia 3310, bílé barvy, sériového čísla N3310-123456789-1995 podle § 1040 ObčZ.

# Právní jednání

# Právní jednání

**1) Pavel je milovníkem střelných zbraní, bohužel jako zbrklý řidič byl soudně trestán, a proto přišel o možnost mít zbrojní průkaz. Jeho vášeň ho jednoho dne opět zachvátila, načež Pavel koupil od Fera v jeho garáži samonabíjecí pistoli GLOCK 43, tov. č. GL-147258369-18.**

- Posudte, zda vzniklo právní jednání a zda vyvolává právní následky



# Právní jednání

2) Šebestián je velkým milovníkem růží, před chatkou má několik okrasných záhonů s těmito rostlinami. Svou lásku k těmto rostlinám projevuje i tak, že si své vozidlo ŠKODA Favorit nechal posprejovat v motivu růží. Tento automobil se velmi líbí i sousedovi Tondovi, který jej po něm loudí, a nabízí mu za něj 150.000,- Kč, ale Šebestián stále odolává. Jednoho dne to již Tonda nevydržel, a na Šebestiána naběhl s kupní smlouvou na onen Favorit za 250.000,- Kč, přičemž Šebestiánovi vyhrožoval, že pokud smlouvu nepodepíše, tak mu rozdupe záhonem růží.

- Posudte, zda vzniklo právní jednání a zda vyvolává právní následky

# Věcná práva

# Věcná práva

**1) Karel záviděl svému sousedovi Jirkovi jeho krásné hruštičky, které mu rostly na zahradě. V nestřežený okamžik přešel přes plot k Jirkovi na pozemek, a 5 hrušek z jeho stromku otrhal, Jirka jej přitom však viděl.**

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky

# Věcná práva

**2) Karlova vzrostlá hrušeň přesahuje přes Karlův plot na pozemek Hildegardy i na obecní cestu. Když se ráno Hildegarda probudila, sebrala 4 spadlé hrušky ze svého pozemku a 2 hrušky z obecní cesty, aby si z nich udělal pravý hruškový frgál.**

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky

# Věcná práva

3) Lojzíkovi na pozemku vzrostly vysoké smrky a borovice, které zasadil poblíž pozemku Františka. František si Lojzíkovi stěžoval, že mu stromy stíní, neboť jsou vzrostlé až 12 metrů a Lojzík je vysadil těsně na hranici obou pozemků. Františkovi vadí nejen stín, ale i spadané jehličí a skutečnost, že mu kořeny těchto stromů odvádějí vláhu z jeho zahrádky. Lojzík Františka nedbal a vesele vysadil mezi mezující stromy nové smrkové sazeničky.

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky

# Věcná práva

4) Paní Marie si na periferii menší obce, v zahrádkářské kolonii, pořídila 5 oveček na zahradu, aby se o ni již nemusela více starat. Byla totiž domluvená s řezníkem Tomášem, že ten si je vždy na podzim vezme a Marii dá pak dobré maso. Sousedům však začalo vadit, že ovečky čas od času bečí. Marie na stížnosti ohledně hluku odpovídá tak, že susedovic kohout taky pořád kokrhá, ale to nikomu nevadí.

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky

# Věcná práva

5) Karel s Jaromírem a Markem koupili společně chatu. Po čase si však jejich manželky lezly tolik na nervy, že milé pány přitlačily ke zdi, a nakázaly jim, ať se chaty zbaví. Jaromír se chaty zbavit nechce, protože má na ni pěkné vzpomínky, Markovi je zase líto, že by měl přijít o hodiny dřiny, které na opravě chaty strávil a Karlovi vadí, že nebude moci chodit na pivo do místní hospůdky.

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky

# Věcná práva

6) Antonie koupila krásný zahradní pozemek v zastavěné čtvrti. Po čase však zjistila, že k udržování pozemku potřebuje silnější přístup k vodě, než místní strouha může nabídnout. Vymyslela tak, že si nechá vyvrtat studnu, nicméně vrtací souprava na nákladním automobilu se k ní na pozemek nemá jak dostat. Jediná možnost je přes pozemek Marka, který však Antonii odmítá vyjít vstříc.

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky



# Věcná práva

7) Karel dostal za trvání manželství s Evženií od své babičky dar 250.000,- Kč, za který si koupil motocykl značky BMW. Evženií vadilo, že Karel není pořád doma, našla si proto milence na krácení volného času. Když to Karel zjistil, podal sdělil Evženií, že se chce nechat rozvést. Ta mu na to odvětila: *„Klidně, ale vyplat' mi polovinu ceny motorky!“*

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky

# Věcná práva

8) Jiříček a Jiřina byli od útlého mládí krásný pár, proto nikoho nepřekvapilo, když se záhy po dosažení plnoletosti oženili a Jiřina vzápětí porodila dceru Emu. Jiříček byl spokojený manžel, volný čas trávil s rodinkou na chatě v Babotřeskách, kterou Jiřina dostala od své maminky. Pokaždé, když na chatu jeli, nakoupil Jiříček ze společných peněz nějaký stavební materiál či nářadí, kterým chatu vyspravil. Za celou dobu manželství odhaduje, že na chatu společně vynaložili okolo 300.000,- Kč. Nyní to vypadá, že se zamilovaný pár bude rozvádět a Jiříček by rád věděl, zda si může z oněch 300.000,- Kč něco nárokovat. Když se o tom zmínil před Jiřinou, tak mu řekl, že už je to stejně promlčený, a to je směroplatný!

- Vyplývají ze zadání nějaké soukromoprávní nároky